



Taglara information & News Agency

آژانس اطلاعاتی و مطبوعاتی تگلاره

قرار داد خط شراکت مضاربه

سال 1390

قرار داد خط شراکت مضاربه

کلیات مضاربت

قرارداد هذا بمنظور اجرای بهتر امور و همکاری متقابل و متعادل طرفین آن از طرف اسامی هریک _____ و _____ (که مشخصات کامل در ضمیمه اول ذکر است) به شکل ، محتوی ، مواد و شرایط ذیل عقد گردید که بعد از امضای ختم میعاد آن به حیثیت کامل باقی میماند و مدار اعتبار است.

شروط و مواد

- طرفین قرارداد به تمامی مواد این قرار داد متعهد بوده و بدون استثنا از آن پیروی میکنند.
- طرفین از حیثیت کامل حقوقی برخوردار بوده به هیچ یک از گروه های سیاسی ، مذهبی، قومی ، ... ارتباط نداشته و هم هیچ گاهی از اصول و اساسات دین مقدس اسلام سرکشی نمیکنند. و به قانون اساسی کشور عزیز مان در حدود شریعت محمدی (ص) پایبند اند.
- طرفین الی ختم میعاد این قرارداد از همدیگر تا حد امکان حمایت نموده و اهداف که مغایر متن این قرارداد خط اند مستثنی شمرده میشود.
- طرفین قرارداد هیچگاهی در ساحه کاری خود از اعمال که بواسطه قانون منع شده، استفاده نکرده و هم از اطلاعات ذهنی غیر مجاز برای پیشرفت امور خود استفاده نمیکنند.
- طرفین تعهد نمودند تا هیچگاهی در امور و ساحه کاری یکدیگر مداخلت ننموده و اسرار شخصی، تجارتي همدیگر را (به شکل قسمی یا تام، کل و یا جز ، کتبی ، زبانی و یا به گونه دیگر) به اشخاص (حکمی یا حقوقی) ثالث خارج از این قرار داد در تمام دوره قرارداد و یا بعد آن انتقال نمیدهند.

مضاربت و سرمایه :

موضوع مضاربت عبارت از مبادرت به تجارت از طریق حلال (در حدود شریعت غرای محمدی) (مشخصات و نوع آن ذکر ضمیمه است)

- طرفین قرار داد در تمامی امور داخلی و خارجی ، نفع و ضرر، سهم ، صلاحیت و مسئولیت حقوق برابر متعادل و مساوی دارند (مواردی غیر ازین شرط در ضمیمه ذکر شود).
- در صورتیکه طرفین برای انجام معامله جداگانه ای قرارداد تنظیم مینمایند قرار داد مذکور را قبل از امضا به تصویب هیئت رهبری می رسانند.
- هریک از طرفین در مقابل اسهام امتیازی خود مسئولیت های آتی را بعهده دارند:
 - فراهم نمودن جای کافی جهت انجام فعالیت های تجارتي
 - تامین و استخدام پرسونل ورزیده و مجرب کاری برای پروژه
 - سرمایه گذاری پولی جهت ابتیاع سامان و ماشین آلات لازمه با در نظر داشت امکانات مالی مقدور.
- آژانس بر وفق اساسات دین مقدس اسلام، ایجابات قوانین و معیارات موجوده افغانستان و به خصوص معیارات بین المللی اداره میگردد. در جلسات هیئت عامل آژانس بر طرز اداره، سیاست مالی آژانس بحث و موافقه همه جانبه طرفین صورت خواهد گرفت.
- هیچ یک از طرفین نمیتوانند در طول مدت سال اول این قرارداد را فسخ کنند مگر به رضایت طرفین.
- هریک از طرفین حق دارد در هر موقع که لازم بداند بدون اخطار قبلی عملیات هیئت عامل را از هر حیث و جهت و به هر نحو که صلاح بداند راسا و یا به وسیله اشخاصی که معین میکند مورد نظارت و بازرسی قرار دهد و هیئت عامل وظیفه دارد تا در هر مورد اطلاعات مورد تقاضا را در اختیار هیئت رهبری بگذارد؛ در اجرای این موضوع هیئت عامل وظیفه دارد که دفاتر، حسابات هرگونه مدارک، ارقام و اطلاعات دیگر مورد نیاز در رابطه به عملیات مضاربه را در اختیار هیئت رهبری قرار دهد و تسهیلات لازم را برای اعمال نظارت کننده هیئت رهبری فراهم آورد.

- طرفین قرارداد می توانند يك جا و یا بر حسب نیاز به تدریج در مقابل تسلیم اسناد و مدارك مورد لزوم از سرمایه مضاربه استفاده نمایند.
- تگلاره هیچگاهی علیه اصول و اساسنامه آن عمل نکرده و احکام مغایر دین مقدس اسلام را مردود می شمارد.
- تبصره- چنانچه از سرمایه مکرر استفاده شود میزان استفاده شده از سرمایه مضاربه در جریان استفاده مکرر همواره و در هر نوبت نمی تواند بیش از مبلغ سرمایه تعیین شده در قرارداد باشد.

حوادث غیر مترقبه

در صورت وقوع شرایطی که یک یا همه از طرفین را نسبت به ایفا تعهدات مندرج این مقوله بصورت تام یا قسمی ناتوان سازد مانند حریق، آفات طبیعی، محاربه، خصومت ها، انسداد (بندش) و غیره. در چنین حالات میعاد بجا آوردن تعهدات بتاسی از خساره رسیده تمدید میابد.

حکمیت

تمامی منازعات طرفین ناشی و یا مرتبط به این قرارداد توسط طرفین از طریق مفاهمه و مذاکره حل و فصل میگردد، و اگر طرفین بکدام نتیجه نرسیدند موضوع از طریق محکمه تجارتی مطابق قوانین افغانستان حل و فصل میگردد.

موارد فسخ و تعدیل

- افلاس
 - بروز حوادث غیر مترقبه
 - توافق جانبین
 - هرگاه یکی از طرفین از عمل کرد به مواد این قرارداد ابا ورزد
 - فساد اداری
- در صورت فسخ تمام حقوق معنوی آژانس محفوظ است.

مدت دوام

این قرارداد بعد از تاریخ انعقاد آن بلافاصله مریع الاجرا بوده بعد از امضای ختم مدت دوام آن ویا تعدیل شرایط و مواد متذکره این قرارداد به اعتبار کامل باقی مانده و هیچ گونه تغیر و تبدیل را قبول نمی کند؛ این قرارداد میتواند به رضایت طرفین تمدید گردد. در صورت فسخ؛ تبدیل یا ختم میعاد آن طرفین به استثنای بخش راز داری و امتیاز از مواد دیگر پیروی نمیکنند.

رازداری (محرمتیا)

- طرفین متعهد اند تا در حین قرارداد و بعد از انقضای آن راز تجارتي و شخصی همدیگر را نگه میدارند و هیچگاهی هم آن رابه اشخاص /کمپنی ها/... (حقیقی یا حکمی) ثالث خارج از طرفین مندرج این قرار داد انتقال نمیدهند. (مانند: بیپار، مشتری، خریدار، رساننده ها، منابع مالی، تحقیقی، معلومات ترقی و پیشرفت، معلومات سری و محرمانه و یا غیره.)
- طرفین متعهد اند و عقد نمودند تا درباره مشتری، لست خریداران، نرخ ها، منابع لوژستیک، تخنیک، نقشه، میتود کاری، طرح تولید، معلومات تجارتي، معلومات تکنیکی، فورم، قراردادهای، پلان ها، پروژه ها، شکل و ستاندارد، اسرار محرم و سری، تخلیق، حق امتیاز، حق طبع و غیره معلومات تجارتي و شخصی به اشخاص ثالث از این قرارداد شریک ویا معلوم نمی سازند.

حق امتیاز

- بر اساس این قرارداد تمامی معلومات بدست آمده شامل: مفکوره، داتا(سوابق و مفروضات) چه بشکل کمپیوتری، نیشناری، تصویری، عکس، فلم، تصاویر، رسامی، نقاشی، پروگرامها، برنامه های کاری، نرم افزار و سخت افزار، میدیا، مواد خام و یا پخته، ساختار، نو آوری، پیشرفت، تخنیک، نظر، طرح ها، میکانیزم، آرم، سیستم، معلومات ترقی، لست مشتری، تجارب، نرخ ها، پروسس، تصور، عقیده، فورمولا، میتود، معلومات تجارتي، رازها، تولیدات، اعلانات، منابع مالی، حق الزحمه ... بشکل و گونه تام و قسمی، کل و یا جز، عام و خاص تماما ملکیت آژانس بوده ودر صورت سخ آژانس این معلومات به (Taglara Information & News Agency) تعلق میگیرند.
- تمامی معلومات که در اتنای این قرارداد بگونه تحریری، زبانی، پخته و یا خام، ذخیره شده ویا یاد شده(ازبر)و هم به اشکال تصویری، صوتی، مطبوع ویا کدام نحوی از انهای دیگر بدست می آید امتیاز آن به آژانس بوده و در صورت از بین رفتن آژانس به تگلاره تعلق خواهد گرفت.

- بر اساس این قرارداد آن‌عهه معلومات كه از طرف آژانس تگلاره برای آژانس مضاربه سپرده و یا ساخته میشود؛ آژانس مضاربه كاملا حق دارد تا از آن برای پیشبرد امور خود استفاده كند، مگر به اشخاص /كمپنی ها/مؤسسات/دولت/ سكتور خصوصی... ثالث خارج از قرارداد هذا كه نحوی از اشكال در ساحه كاری خود با تگلاره يكسان باشد بفروش رسانیده نتوانسته و هم نمیتواند انتقال بدهد. وگاهی هم كه آژانس مضاربه ختم میشود تمامی حقوق آن دوباره به شكل تام ویا قسم به آژانس تگلاره محفوظ است و هم اگر يك تن از طرفین خواهان خرید آن باشد باید قیمت آن را طبق نرخ روز بپردازد.

احكام متفرقه

- هرگونه تعدیل ویا تغییر در متن این قرارداد باید بصورت تحریری و مورد موافقه و مزین به امضا طرفین باشد كه درین صورت بحیث ضمیمه ای قرارداد شناخته شده و جز لا ینفك و لازمی آن میباشد.
- طرفین تأكیدا نمیتوانند (حق ندارند) تا حقوق ووجایب مندرجه این قرارداد را به اشخاص ثالث انتقال دهند مگر اینکه رضایت كتبی جانب مقابل تحصیل گردیده باشد.
- این قرارداد به هرگونه مقاولات شفاهی و تحریری كه فی مابین طرفین قبل از عقد و امضا این قرارداد موجود بو رجحت دارد.
- این قرارداد بعد از امضای طرفین بدون تاخیر نافذ و الی سال ___ / ___ / ___ برای مدت ___ سال مدار اعتبار است و در صورت رضایت طرفین میتواند تمدید گردد.
- تمامی حسابات مالی این آژانس از طریق حساب مضاربه بانکی منظم اداره و تنظیم میگردد. حسابات مالی دیگر بمنظور تحصیل عواید بدون رضایت طرفین افتتاح شده نمیتواند.
- این قرارداد در ___ نقل دری چاپ و عندالضرورت بزبان پشتو و انگلیسی ترجمه شده میتواند ، البته تمامی نسخ امضا شده آن از حیثیت يكسان حقوقی و قانونی يكسان برخوردار است.
- در صورتیکه احكام و مواد مشخص این قرارداد غیر قابل انفاذ (بجز بخش امتیاز و رازداری) و یا از توسط قانون ممنوع شده باشد احكام مندرج همان ماده ملغی بوده و بر هیچ يك از طرفین تطبیق نمیگردد، متباقی احكام قرارداد معتبر و واجب الرعايه میباشد و طوری تطبیق میگردد مثل اینکه احكام لغو شده اصلا در قرارداد موجود نباشد.
- درین قرارداد مفرد حیثیت جمع و مونث حیثیت مذكر را دارا بوده ؛ آن‌عهه از عناوین كه بشكل برجسته(بولد) نبشته شده اند صرف برای تشخیص است و كدام معنی خاصی دیگر را ندارد.
- این قرارداد به احكام دین مقدس اسلام پایند و از قانون اساسی افغانستان در محوطه شریعت محمدی(ص) حمایت میکند.
- هریك از طرفین مكلف اند تا این قرارداد را به وجه احسن اجرا نمایند.

طرفین قرارداد به مواد و شرایط این قرارداد خط فهم و درك كامل دارند و آن را بدون كدام جبر و اكراه با هوش و حواس كامل به خوشی و رضایت مكمل امضا نموده و به ایفای کلیه تعهدات ناشی ازین عقد همرا با هیئت عامل مشتركا، منفردا، متضامنا، قبول و تعهد نمودند. بنحوی كه در صورت عدم ایفای هریك ازین تعهدات طرف كه باعث نقض شده مسئول بوده و مورد استیضاح قرار خواهد گرفت.

موافقم و قبول كردم و برضایت خاطر امضا مینمایم:

محترم/محترمه:

شخص با صلاحیت

اسم:

وظیفه

موافقم و قبول كردم و برضایت خاطر امضا مینمایم:

محترم/محترمه:

شخص با صلاحیت

اسم:

وظیفه

ضمایم

شهرت مکمل شرکا	ضمیمه اول:
نوع فعالیت شرکا	ضمیمه دوم:
نوع فعالیت آژانس مشترک مضاربه	ضمیمه سوم:
حالات فرضی	ضمیمه چهارم:
تنظیم و اداره	ضمیمه پنجم:
بودجه ابتدایی پروژه	ضمیمه ششم:
پلان عمل	ضمیمه هفتم:
صلاحیت ها ، حدود کاری ، امتیازات و اسهام سهم داران	ضمیمه هشتم:
شهرت کامل متضامن و شهدای عقد	ضمیمه نهم:
ملحقات	ضمیمه دهم:

ضمیمه اول: شهرت مکمل شرکا

الف: آژانس اطلاعاتی و مطبوعاتی تگلاره، با شماره صادره 405 و نمبر ثبت 647 در شهر کابل با وزارت اطلاعات و فرهنگ جمهوری اسلامی افغانستان به نام غلام مصطفی بیدار به تاریخ 18 ثور 1389 ثبت و راجستر گردیده است.

کاپی شناسنامه ضم ملحقات

ب: آقای /خانم /آژانس _____ با شماره صادره _____ و نمبر ثبت _____ در شهر _____ با وزارت _____ جمهوری اسلامی افغانستان به نام _____ به تاریخ _____ / / ثبت و راجستر گردیده است.

کاپی شناسنامه ضم ملحقات

ضمیمه دوم: نوع فعالیت شرکا

الف: طرف اول (آژانس اطلاعاتی و مطبوعاتی تگلاره)	ب: طرف دوم ()
1- گاه نامه	-1
2- مجله الکترونیکی	-2
3- بازار یابی اجتماعی	-3
4- بازار یابی شبکات اجتماعی	-4
5- خدمات اطلاع رسانی	-5
6- تبلیغات	-6
7- برنامه سازی	-7
	-8
	-9
	-10

ضمیمه سوم: نوع فعالیت آژانس مشترک مضاربه

مسابقه تگلاره

ضمیمه چهارم: حالات فرضی

ضم ملحقات

ضمیمه پنجم: تنظیم و اداره

چارت تشکیلاتی ضم ملحقات

ضمیمه ششم: بودجه ابتدایی آژانس برای سال اول

سرمایه ابتدایی مصرفی از بابت اقلام :

- خرید کالا
- انبارداری
- بیمه
- حمل و نقل
- حقوق گمرکی و مالیه
- بسته بندی ...

ضمیمه هفتم: پلان عمل

ضم ملحقات

ضمیمه هشتم: صلاحیت ها ، حدود کاری ، امتیازات و اسهام سهم داران

ضم ملحقات

ضمیمه نهم: شهرت کامل متضامن و شهادی عقد

ضم ملحقات

ضمیمه دهم: ملحقات